

Aan Zuhail Demir
Vlaams minister van Justitie en
Handhaving, Omgeving, Energie en
Toerisme
Martelaarsplein 7
1000 BRUSSEL

uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
-	L1/2023-019	-
vragen naar / e-mail	telefoonnummer	datum
bea.kayaerts@vlaanderen.be	-	18 oktober 2023

Betreft : Advies over de startnota gewestelijk RUP Insteekhaven Lummen

Mevrouw de minister,

SARO ontving op 14 september 2023 uw adviesvraag over de startnota bij het gewestelijk RUP 'Herstructurering Insteekhaven Lummen'.¹ Met voorliggend briefadvies, goedgekeurd door de raad op 18 oktober 2023, komt SARO tegemoet aan de vooropgestelde adviestermin van 60 dagen.

SARO verwijst naar de lange voorgeschiedenis van voorliggend project. De raad formuleerde op 28 januari 2015 zijn advies bij het voorontwerp RUP 'Specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter insteekhaven Lummen'. De raad adviseerde dit voorontwerp RUP gunstig onder meer op basis van 1° het plannings- en besluitvormingsproces, 2° de efficiënte herinrichting van het bedrijventerrein, 3° de voorziene herbestemming in functie van de open ruimte en natuur en 4° de doordachte inrichting van de nieuwe ontsluitingsweg.²

De raad stelt nu vast dat het voorgestelde plan van 2015 grotendeels hernomen wordt. Wat betreft voorliggende startnota herhaalt de raad dan ook zijn advies van 28 januari 2015. De raad verwijst naar zijn bemerking ten aanzien van buffering Mangelbeek. Vanuit de doelstelling om de zone van de Mangelbeek als ruimtelijke eenheid te vrijwaren, vraagt de raad aandacht voor een volwaardige buffering van het bedrijventerrein ten opzichte van het natuurgebied.

Met vriendelijke groeten,

Filiep Loosveldt
voorzitter SARO

¹ <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0897f77d-1c42-4b55-8e9d-b786b7472d03>

² <https://sarovlaanderen.be/advies-rup-insteekhaven-lummen>